

TIETOSUOJAKÄYTÄNTEET

1. YLEISTÄ

- 1.1. Näitä tietosuojakäytänteitä ("ehdot") sovelletaan kaikkiin palveluntarjoajan ja asiakkaan välisiin sopimuksiin, ellei erikseen kirjallisesti toisin sovita.
- 1.2. Palveluntarjoaja pidättää oikeuden muuttaa ehtoja ilman erillistä ilmoitusta. Kulloinkin voimassa olevat ehdot ovat saatavilla palveluntarjoajan verkkosivuilla osoitteessa www.logreninvesting.com.
- 1.3. Näissä ehdoissa määritellään, miten palveluntarjoaja kerää, käyttää, suojaa ja säilyttää henkilötietoja.

2. MÄÄRITELMÄT

- 2.1. **Palveluntarjoajalla** tarkoitetaan Logren Investing Oy:tä (y-tunnus: 3171421-7), joka vuokraa asiakkailleen asuinhuoneistoja kulloinkin voimassa olevan valikoiman mukaisesti.
- 2.2. **Asiakkaalla** tarkoitetaan luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä, joka vuokraa asuinhuoneiston palveluntarjoajalta.
- 2.3. **Ehdoilla** tarkoitetaan näitä tietosuojakäytänteitä.
- 2.4. **Verkkosivustolla** tarkoitetaan palveluntarjoajan ylläpitämää verkkosivustoa osoitteessa www.logreninvesting.com.
- 2.5. Jäljempänä näissä ehdoissa palveluntarjoajaan ja asiakkaaseen voidaan viitata yhdessä käsitteellä "sopijapuolet" tai erikseen käsitteellä "sopijapuoli".

3. TIETOJEN LUOVUTTAMINEN

- 3.1. Palveluntarjoaja ei lähtökohtaisesti luovuta henkilötietoja kolmansille osapuolille. Tietojen luovuttaminen voi kuitenkin olla mahdollista seuraavissa tapauksissa:
 - Mikäli soveltuva lainsäädäntö tai viranomaismääräys sitä edellyttää.
 - Mikäli sopijapuolet ovat erikseen sopineet tietojen luovutuksesta kolmannelle osapuolelle.
 - Tietyt kolmannet osapuolet, joiden kanssa palveluntarjoajalla on sopimus (esim. maksupalvelut, verkkosivujen ylläpito), voivat käsitellä henkilötietoja palveluntarjoajan puolesta. Näissä tapauksissa palveluntarjoaja varmistaa asianmukaiset tietosuojakäytännöt.

- 3.2. Henkilötietoja voidaan siirtää EU:n tai ETA:n ulkopuolelle tietosuojalainsäädännön mukaisesti. Näissä tilanteissa käytetään tarvittaessa Euroopan komission hyväksymiä vakiolausekkeita ja muita suojatoimia varmistaaksemme riittävän tietosuojan tason.

4. TIETOJEN SÄILYTTÄMINEN

- 4.1. Palveluntarjoaja käyttää teknisiä ja organisatorisia suojakeinoja varmistaakseen, että henkilötiedot ovat turvassa.
- 4.2. Manuaalinen aineisto: Mahdolliset paperimuodossa olevat tiedot lukitussa tilassa, johon on pääsy vain valtuutetuilla henkilöillä.
- 4.3. Sähköisesti käsiteltävät tiedot: Tiedot säilytetään suojatuilla palvelimilla, joihin pääsyä hallinnoidaan käyttöoikeusperiaatteiden mukaisesti.
- 4.4. Henkilötietoja säilytetään vain niin kauan kuin se on tarpeellista palveluiden tarjoamiseksi, lakisääteisten velvoitteiden täyttämiseksi tai oikeudellisten vaatimusten toteuttamiseksi.

5. ASIAKKAAN OIKEUDET

- 5.1. Asiakkaalla on oikeus tarkastaa, mitä henkilötietoja palveluntarjoaja käsittelee hänestä. Palveluntarjoaja voi kieltäytyä antamasta tietoja, jos sille on laissa säädetty peruste. Tämän oikeuden käyttäminen on lähtökohtaisesti maksutonta.
- 5.2. Asiakkaalla on oikeus pyytää palveluntarjoajaa oikaisemaan asiakasta koskeva virheellinen tieto. Lisäksi asiakas voi pyytää palveluntarjoajaa poistamaan jonkin asiakasta koskevan tiedon tai pyytää käsittelyn rajoittamista laissa säädetyin perustein.

6. VASTUSTAMISOIKEUS

- 6.1. Asiakkaalla on oikeus vastustaa häneen kohdistuvia käsittelytoimia erityisen henkilökohtaisen tilanteen perusteella, kun palveluntarjoaja käsittelee henkilötietoja oikeutetun edun perusteella. Palveluntarjoaja käsittelee henkilötietoja oikeutetun edun perusteella esimerkiksi silloin, kun palveluntarjoaja lähettää uutiskirjeen tai kutsun tilaisuuteen, jonka oletetaan kiinnostavan asiakasta yrityksen toimialan tai muun syyn vuoksi.
- 6.2. Asiakas voi esittää vastustamista koskevan vaatimuksen ottamalla yhteyttä info@logreninvesting.com. Asiakkaan tulee yksilöidä se erityinen tilanne, johon perustuen hän vastustaa käsittelyä.

7. SUORAMARKKINOINTIIN SUOSTUMINEN

- 7.1.** Asiakas voi antaa palveluntarjoajalle suostumuksen suoramarkkinointiin eri kanavissa sekä profilointiin suoramarkkinointia varten tai kieltää suoramarkkinoinnin ja profiloinnin.

8. OIKEUS SIIRTÄÄ TIEDOT JÄRJESTELMÄSTÄ TOISEEN

- 8.1.** Jos asiakas on itse toimittanut palveluntarjoajalle tietoja, joita käsitellään asiakkaan antaman suostumuksen perusteella, asiakkaalla on oikeus saada tiedot itselleen pääsääntöisesti koneluettavassa muodossa ja siirtää nämä tiedot toiselle rekisterinpitäjälle.

9. OIKEUS TEHDÄ VALITUS VALVONTAVIRANOMAISELLE

- 9.1.** Asiakkaalla on oikeus tehdä valitus toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle, jos hän katsoo, että palveluntarjoaja ei ole noudattanut sen toimintaan soveltuvaa tietosuojasääntelyä.

10. YHTEYSTIEDOT

- | | |
|----------------------|--|
| 10.1. Yritys: | Logren Investing Oy |
| Y-tunnus: | 3171421-7 |
| ALV-numero: | FI31714217 |
| Osoite: | c/o Jesse Ilvesoksa
Läntinen Kasarmintori 2 A 205, 65100 Vaasa |
| Kotipaikka: | Vaasa |
| Puhelin: | +358401569000 |
| Sähköposti: | info@logreninvesting.com |
| Verkkosivusto: | www.logreninvesting.com |